ООО ГК "Д.О.М. Колпино"

Отчет о выполнении договора управления за 2020г.

Адрес: ЗАГОРОДНАЯ ул. д. 40

Коммунальная услуга	с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.				
	Долг на начало года, руб.	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Долг на конец года, руб.	Потребление энергоресурсов многоквартирным домом, руб.
Тепловая энергия на нужды отопления и ГВС	232 507.23	387 582.42	364 237.54	255 852.11	388 235.86
Холодное водоснабжение и водоотведение	119 048.50	213 709.99	200 837.80	131 920.69	218 676.06
Электроснабжение	6 155.87	4 049.86	3 805.93	6 399.80	4 476.97
Повышающий коэффициент к коммунальным услугам	28 566.70	47 666.64	44 795.58	31 437.76	Денежные средства, поступившие по указанной статье, направлены на погашение зедолженности перед РСО
Итого	**386 278.30**	**653 008.91**	**613 676.85**	**425 610.36**	**611 388.89**

Жилищная услуга	с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.				
	Долг (переплата) на начало 2020 года, руб.	Начислено за 2020 год, руб.	Поступило за 2020 год, руб.	Долг на конец декабря 2020 года, руб.	Выполнено работ в 2020 году, руб.
Управление многоквартирным домом	14 345.35	30 540.60	28 701.08	16 184.87	30 540.60
Содержание общего имущества многоквартирного дома	36 642.96	67 043.28	63 005.13	40 681.11	67 043.28
Текущий ремонт общего имущества в МКД	31 033.15	54 217.98	50 952.32	34 298.81	56 096.00
Вывоз и захоронение ТКО	24 512.87	44 009.28	41 358.51	27 163.64	44 009.28
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	9 200.98	17 071.74	16 043.47	10 229.25	17 071.74
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (ВДГО)	3 456.95	7 249.08	6 812.45	3 893.58	7 249.08
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета энергетических ресурсов	647.33	1 115.04	1 047.88	714.49	1 115.04
Радио	0.00	3 920.00	3 683.89	236.11	3 920.00
Кабельное телевидение	2 533.58	16 000.00	15 036.29	3 497.29	16 000.00
ИТОГО	**122 373.17**	**241 167.00**	**226 641.02**	**136 899.15**	**243 045.02**

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Вид работ	Стоимость, руб.
Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	1 051.00
Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС	5 413.20
Ремонт кирпичного карниза	49 631.80
ИТОГО за 2020г.	**56 096.00**

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ:		
Всего задолженность по дому на 31.12.2019	508 651.47	руб.
Всего начислено за жилищные и коммунальные услуги в 2020 году	894 175.91	руб.
Всего поступило платежей за жилищные и коммунальные услуги в 2020 году	840 317.86	руб.
Прирост задолженности за 2020 год	53 858.05	руб.
Всего задолженность по дому на 31.12.2020	562 509.52	руб.
Процент оплаты в 2020г.	94	%

Общество с ограниченной ответственностью «ГК Д.О.М. Колпино» ООО ГК Д.О.М. Колпино» Санкт-Петербург