

**ООО ГК "Д.О.М. Колпино"**  
**Отчет о выполнении договора управления за 2020г.**  
**Адрес: ЗАГОРОДНАЯ ул. д. 47**

Коммунальная услуга	с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.				
	Долг на начало года, руб.	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Долг на конец года, руб.	Потребление энергоресурсов многоквартирным домом, руб.
Тепловая энергия на нужды отопления и ГВС	174 171.38	426 670.34	395 465.07	205 376.65	436 791.68
Холодное водоснабжение и водоотведение	81 427.49	169 251.28	156 872.80	93 805.97	173 891.48
Электроснабжение	3 014.90	8 463.76	7 844.75	3 633.91	8 463.91
Повышающий коэффициент к коммунальным услугам	28 726.74	31 777.80	29 453.68	31 050.86	Денежные средства, поступившие по указанной статье, направлены на погашение задолженности перед РСО
<b>Итого</b>	<b>287 340.51</b>	<b>636 163.18</b>	<b>589 636.30</b>	<b>333 867.39</b>	<b>619 147.07</b>

Жилищная услуга	с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.				
	Долг (переплата) на начало 2020 года, руб.	Начислено за 2020 год, руб.	Поступило за 2020 год, руб.	Долг на конец декабря 2020 года, руб.	Выполнено работ в 2020 году, руб.
Управление многоквартирным домом	10 656.02	40 251.18	37 307.34	13 599.86	40 251.18
Содержание общего имущества многоквартирного дома	27 104.57	88 359.52	81 897.20	33 566.89	88 359.52
Текущий ремонт общего имущества в МКД	22 748.13	71 456.64	66 230.54	27 974.23	50 633.00
Вывоз и захоронение ТКО	18 018.20	58 002.24	53 760.15	22 260.29	58 002.24
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	6 851.53	22 499.77	20 854.21	8 497.09	22 499.77
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (ВДГО)	2 531.09	9 554.11	8 855.35	3 229.85	9 554.11
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета энергетических ресурсов	388.78	893.40	828.06	454.12	893.40
Радио	0.00	7 110.00	6 590.00	520.00	7 110.00
Кабельное телевидение	2 986.99	45 600.00	42 264.97	6 322.02	45 600.00
<b>ИТОГО</b>	<b>91 285.31</b>	<b>343 726.86</b>	<b>318 587.82</b>	<b>116 424.35</b>	<b>322 903.22</b>

**Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома**

Вид работ	Стоимость, руб.
Аварийно-восстановительные работы (июнь - ремонт трубопроводов ХВС в подвале)	14 677.00
Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС	2 031.00
Ремонт козырьков над входами в парадную	33 925.00
<b>ИТОГО за 2020г.</b>	<b>50 633.00</b>

<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ:</b>	
Всего задолженность по дому на 31.12.2019	378 625.82 руб.
Всего начислено за жилищные и коммунальные услуги в 2020 году	979 890.04 руб.
Всего поступило платежей за жилищные и коммунальные услуги в 2020 году	908 224.11 руб.
Прирост задолженности за 2020 год	71 665.93 руб.
Всего задолженность по дому на 31.12.2020	450 291.75 руб.
Процент оплаты в 2020г.	93 %

