

**ООО ГК "Д.О.М. Колпино"**  
**Отчет о выполнении договора управления за 2020г.**  
 Адрес: ЗАГОРОДНАЯ ул. д. 61

Коммунальная услуга	с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.				
	Долг на начало года, руб.	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Долг на конец года, руб.	Потребление энергоресурсов многоквартирным домом, руб.
Тепловая энергия на нужды отопления и ГВС	308 553.44	274 927.17	297 553.08	285 927.53	390 022.96
Холодное водоснабжение и водоотведение	153 831.48	131 292.31	142 097.38	143 026.41	136 793.78
Электроснабжение	10 811.24	7 175.70	7 766.24	10 220.70	8 529.67
Повышающий коэффициент к коммунальным услугам	38 139.32	32 883.64	35 589.89	35 433.07	Денежные средства, поступившие по указанной статье, направлены на погашение задолженности перед РСО
<b>Итого</b>	<b>511 335.48</b>	<b>446 278.82</b>	<b>483 006.59</b>	<b>474 607.71</b>	<b>535 346.41</b>

Жилищная услуга	с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.				
	Долг (переплата) на начало 2020 года, руб.	Начислено за 2020 год, руб.	Поступило за 2020 год, руб.	Долг на конец декабря 2020 года, руб.	Выполнено работ в 2020 году, руб.
Управление многоквартирным домом	20 129.81	25 226.85	27 302.96	18 053.70	25 226.85
Содержание общего имущества многоквартирного дома	51 157.48	55 386.44	59 944.62	46 599.30	55 386.44
Текущий ремонт общего имущества в МКД	43 040.29	44 791.90	48 478.18	39 354.01	28 575.00
Вывоз и захоронение ТКО	34 064.09	36 358.02	39 350.21	31 071.90	36 358.02
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	12 963.56	14 103.17	15 263.83	11 802.90	14 103.17
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (ВДГО)	4 836.04	5 987.73	6 480.51	4 343.26	5 987.73
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета энергетических ресурсов	482.35	496.29	537.13	441.51	496.29
Радио	0.00	1 185.00	1 282.52	-97.52	1 185.00
Кабельное телевидение	3 718.00	12 400.00	13 420.49	2 697.51	12 400.00
<b>ИТОГО</b>	<b>170 391.62</b>	<b>195 935.40</b>	<b>212 060.45</b>	<b>154 266.57</b>	<b>179 718.50</b>

**Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома**

Вид работ	Стоимость, руб.
Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС	16 663.00
Ремонт трубопроводов теплоснабжения	11 912.00
<b>ИТОГО за 2020г.</b>	<b>28 575.00</b>

<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ:</b>		
Всего задолженность по дому на 31.12.2019	681 727.10	руб.
Всего начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги в 2020 году	642 214.22	руб.
Всего поступило платежей за жилищные и коммунальные услуги в 2020 году	695 067.05	руб.
Прирост задолженности за 2020 год	-52 852.83	руб.
Всего задолженность по дому на 31.12.2020	628 874.27	руб.
Процент оплаты в 2020г.	108	%

