

Коммунальная услуга	с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.				
	Долг на начало года, руб.	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Долг на конец года, руб.	Потребление энергоресурсов многоквартирным домом, руб.
Тепловая энергия на нужды отопления и ГВС	1 099 930.17	3 123 292.65	3 007 413.95	1 215 808.87	3 182 461.55
Холодное водоснабжение и водоотведение	337 202.85	1 128 579.34	1 086 707.40	379 074.79	1 162 954.62
Электроснабжение	15 977.71	46 510.84	44 785.22	17 703.33	49 848.77
Повышающий коэффициент к коммунальным услугам	37 166.40	343 864.61	331 106.73	49 924.28	Денежные средства, поступившие по указанной статье, направлены на погашение задолженности перед РСО
Итого	1 490 277.13	4 642 247.44	4 470 013.30	1 662 511.27	4 395 264.94

Жилищная услуга	с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.				
	Долг (переплата) на начало 2020 года, руб.	Начислено за 2020 год, руб.	Поступило за 2020 год, руб.	Долг на конец декабря 2020 года, руб.	Выполнено работ в 2020 году, руб.
Управление многоквартирным домом	46 922.77	242 227.38	233 240.39	55 909.76	242 227.38
Содержание общего имущества многоквартирного дома	120 609.50	531 746.00	512 017.45	140 338.05	531 746.00
Текущий ремонт общего имущества в МКД	101 761.23	430 022.38	414 067.92	117 715.69	577 797.95
Вывоз и захоронение ТКО	80 344.03	349 053.42	336 103.03	93 294.42	349 053.42
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	30 444.19	135 402.71	130 379.07	35 467.83	135 402.71
Очистка мусоропровода	25 083.46	111 929.33	107 776.59	29 236.20	111 929.33
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета энергетических ресурсов	10 814.39	45 588.65	43 897.24	12 505.80	45 588.65
Техническое обслуживание и ремонт лифтов	26 205.51	136 391.10	131 330.79	31 265.82	136 391.10
Радио	0.00	18 550.00	17 861.77	688.23	18 550.00
Тех. обслуживание домофонов	498.17	3 520.00	3 389.40	628.77	3 520.00
ИТОГО	442 683.25	2 004 430.97	1 930 063.65	517 050.57	2 152 206.54

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Вид работ	Стоимость, руб.
Аварийно-восстановительные работы (не менее 10%)	127 406.25
Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	3 093.00
Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС	7 522.00
Замена и ремонт электропроводки проводки	2 577.00
Косметический ремонт лестничных клеток	370 651.50
Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	2 191.20
систем канализации (люк канализационный-сентябрь)	4 992.00
Устройство нового вентканала (пробивка)	3 599.00
Устройство ограждений на переходных балконах	22 552.00
Замена скобяных изделий (ручки оконные, балконные; петли дверные, проушины-август)	33 214.00
ИТОГО за 2020г.	577 797.95

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ:		
Всего задолженность по дому на 31.12.2019	1 932 960.38	руб.
Всего начислено платежей за жилищные и коммунальные услуги в 2020 году	6 646 678.41	руб.
Всего поступило платежей за жилищные и коммунальные услуги в 2020 году	6 400 076.97	руб.
Прирост задолженности за 2020 год	246 601.44	руб.
Всего задолженность по дому на 31.12.2020	2 179 561.82	руб.
Процент оплаты в 2020г.	96	%
Справочно:		
Доходы от использования общего имущества в 2020г.	2 748 495	руб.

