

ООО ГК "Д.О.М. Центр"
Отчет о выполнении договора управления за 2020г.

Адрес: Тарасова ул. д. 8 корп. 2

| Коммунальная услуга | с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. | | | | |
|---|----------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|--|
| | Долг на начало года, руб. | Начислено, руб. | Поступило, руб. | Долг на конец года, руб. | Потребление энергоресурсов многоквартирным домом, руб. |
| Горячее водоснабжение на СОИ | 0.00 | 11 465.07 | 8 262.08 | 3 202.99 | 11 673.29 |
| Холодное водоснабжение и водоотведение на СОИ | 0.00 | 13 361.88 | 9 628.98 | 3 732.90 | 132 513.74 |
| Электроснабжение на СОИ | 0.00 | 147 850.28 | 106 545.40 | 41 304.88 | 153 467.89 |
| Итого | 0.00 | 172 677.23 | 124 436.46 | 48 240.77 | 297 654.92 |

| Жилищная услуга | с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. | | | | |
|--|--|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|
| | Долг (переплата) на начало 2020 года, руб. | Начислено за 2020 год, руб. | Поступило за 2020 год, руб. | Долг на конец декабря 2020 года, руб. | Выполнено работ в 2020 году, руб. |
| Управление многоквартирным домом | 0.00 | 129 338.86 | 93 205.51 | 36 133.35 | 129 338.86 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 0.00 | 466 319.84 | 336 044.24 | 130 275.60 | 466 319.84 |
| Очистка мусоропровода | 0.00 | 193.29 | 139.29 | 54.00 | 193.29 |
| Резервный фонд ремонта | 0.00 | 187 365.18 | 135 021.04 | 52 344.14 | 0.00 |
| Содержание и ремонт лифтов | 0.00 | 77 148.20 | 55 595.34 | 21 552.86 | 77 148.20 |
| Содержание и ремонт ГЗУ | 0.00 | 12 233.36 | 8 815.73 | 3 417.63 | 12 233.36 |
| Содержание и ремонт систем АППЗ | 0.00 | 15 908.86 | 11 464.41 | 4 444.45 | 15 908.86 |
| Текущий ремонт общего имущества МКД | 0.00 | 227 470.68 | 163 922.28 | 63 548.40 | 1 550.00 |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества | 0.00 | 71 821.60 | 51 756.83 | 20 064.77 | 71 821.60 |
| Эксплуатация коллективных ОДПУ | 0.00 | 24 107.64 | 17 372.70 | 6 734.94 | 24 107.64 |
| ИТОГО | 0.00 | 1 211 907.51 | 873 337.37 | 338 570.14 | 798 621.65 |

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

| Вид работ | Стоимость, руб. |
|--|-----------------|
| Замена скобяных изделий дверных проемов (замков накладных) | 1 550.00 |
| ИТОГО за 2020г. | 1 550.00 |

| ЗАДОЛЖЕННОСТЬ: | |
|--|-------------------|
| Всего задолженность по дому на 31.12.2019 | 0.00 руб. |
| Всего начислено за жилищные и коммунальные услуги в 2020 году | 1 384 584.74 руб. |
| Всего поступило платежей за жилищные и коммунальные услуги в 2020 году | 997 773.81 руб. |
| Прирост задолженности за 2020 год | 386 810.93 руб. |
| Всего задолженность по дому на 31.12.2020 | 386 810.93 руб. |
| Процент оплаты | 72% |

